



Burmistrz Kępice

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr ³¹...../2023
Burmistrza Kępice z dnia 26.04.2023r.

UM-NPŚ-MK.6840.2.2023.MG

WYKAZ

nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Kępice przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Kępice, zgodnie z art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.1, art.40 ust.1 pkt 1 z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz. 344) wykazuje do sprzedaży na własność, w trybie przetargowym następującą nieruchomość gruntową, położoną w obrębie ewidencyjnym Osowo, gmina Kępice.

Lp	Obręb	Nr działki	Użytek	Pow. działki [ha]	Nr księgi wieczystej	Cena brutto [zł]	Rodzaj nabywanego prawa
1	Osowo gm. Kępice	68/1	dr (droga)	0,2875	SL1M /00012885/8	60 000,00	prawo własności

Opis nieruchomości:

- Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w obrębie ewidencyjnym Osowo, gmina Kępice, nieobjęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego;
- Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kępice, działka położona jest na terenie rolniczej przestrzeni produkcyjnej;
- Działka sklasyfikowana jako dr (droga), nie stanowi drogi publicznej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2023r. poz.645);
- Sąsiedztwo działki stanowią tereny rolne, leśne i rozproszona zabudowa zagrodowa;
- Cena działki podlega zwolnieniu z podatku od towarów i usług (VAT)

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kępicach, Sołectwie Osowo i publikuje się w Biuletynie Informacji Publicznej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kępicach tj. do dnia 07.06.2023r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu: 26.04.2023r.

Ogłoszenie opublikowano w prasie oraz w BIP dnia: 26.04.2023r.

Realizacja po 6 tygodniach: 07.06.2023r.

BURMISTRZ KĘPICE

Magdalena Majewska

URZĄD MIEJSKI W KĘPICACH

Ul. Niepodległości 6, 77-230 Kępice
Referat Obrotu Nieruchomościami, Zagospodarowania
Przestrzennego i Ochrony Środowiska
Sprawę prowadzi: Maja Gałka
Email: mgalka@kepice.pl

Tel.: 59 857 66 21 do 29
Fax.: 59 857 66 24
Email: poczta@kepice.pl

NIP: 839-29-19-729
REGON: 000529114
www.kepice.pl

Chabros