



Burmistrz Kępice

załącznik nr 1 do Zarządzenia nr. 94/2024
Burmistrza Kępice z dnia 09.10.2024 r.

UM-NPŚ-MK.6840.27.2024.MG

WYKAZ

nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Kępice przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Kępice, zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust.1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) **wykazuje do sprzedaży na własność, w trybie przetargowym ustnym nieograniczonym następującą nieruchomość gruntową, położoną w obrębie Warcino, gmina Kępice:**

Lp.	Obręb ewid.	Numer działki	Użytek	Pow. działki [ha]	Numer księgi wieczystej	Cena netto [zł]	Rodzaj nabywanego prawa
1	Warcino	72	RV	0,6200	SL1M/00012065/4	46.000,00	prawo własności

Do ceny nieruchomości nie zostanie doliczony podatek VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

Opis nieruchomości:

Działka gruntowa niezabudowana, położona w obrębie ewidencyjnym Warcino, gmina Kępice. Dojazd do działki drogą o nawierzchni utwardzonej. Teren płaski, niezabudowany, porośnięty roślinnością trawiastą oraz samosiejkami, częściowo zadrzewiony, kształtem zbliżony do prostokąta. Na terenie działki znajduje się słup energetyczny wraz linią napowietrzną. Działka nieuzbrojona. Istnieje możliwość uzbrojenia w sieć energetyczną, sieć kanalizacyjną, sieć wodociagową oraz sieć telekomunikacyjną. Sąsiedztwo i otoczenie stanowią niezabudowane działki gruntu, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, obszary zadrzewione.

Z upoważnienia BURMISTRZA
Maciej Chłaberski
Z CA BURMISTRZA

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kępicach, Sołectwie Warcino i publikuje się w Biuletynie Informacji Publicznej. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kępicach tj. do dnia 20.11.2024 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia: 09.10.2024 r.
Ogłoszenie opublikowano w prasie oraz BIP dnia: 09.10.2024 r.
Realizacja po 6 tygodniach: 20.11.2024 r.

URZĄD MIEJSKI W KĘPICACH

ul. Niepodległości 6, 77-230 Kępice
Referat ds. Geodezji, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska
Sprawę prowadzi: Maja Gałka
E-mail: mgalka@kepice.pl

Tel.: 59 857 66 21 do 23
Fax: 59 587 66 22
E-mail: poczta@kepice.pl

NIP: 839-29-19-729
REGON: 000529114
www.kepice.pl

ZARZĄDZENIE NR 94/2024

Burmistrza Kępic

z dnia 9 października 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Kępic, w trybie przetargowym i ogłoszenia wykazu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r. poz. 40, 572), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) i uchwały Nr V/49/2003 Rady Miejskiej w Kępicach z dnia 23 stycznia 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, uchwały Nr VI/54/2003 Rady Miejskiej w Kępicach z dnia 13 marca 2003 r. w sprawie zmiany uchwały Nr V/49/2003 Rady Miejskiej w Kępicach z dnia 23 stycznia 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata

Burmistrz Kępic zarządza co następuje:

§ 1

Z zasobu nieruchomości Gminy Kępic przeznacza się do sprzedaży nieruchomości gruntowe niezabudowane wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Załączony wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i zamieszcza się na stronach internetowych tutejszego Urzędu na okres 21 dni. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
Maciej Chądęcki
Z-CA BURMISTRZA