



Burmistrz Kępice

UM-GPŚ-MK.684530.2024.DO

Kępice, 15 października 2024 r.

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Kępice, przeznaczonych do wydzierżawienia

Burmistrz Kępice zgodnie z art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 08 marca 1990 o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U z 2024 poz. 609, 721) oraz na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, 1222) i uchwały Nr V/49/2003 Rady Miejskiej w Kępicach z dnia 23 stycznia 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich najmu na okres dłuższy niż 3 lata, uchwały Nr VI/54/2003 Rady Miejskiej w Kępicach z dnia 13 marca 2003 r. w sprawie zmiany uchwały nr V/49/2003 Rady Miejskiej w Kępicach z dnia 23 stycznia 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia:

L-p	Przedmiot dzierżawy	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia do wydzierżawienia	Wysokość czynszu dzierżawy w zł	Okres dzierżawy	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy i zasada aktualizacji opłat
1.	Przytocko część działki nr 51/11	SL1M/00011873/4	350,00 m ²	294,00 zł rocznie + należny podatek VAT	do trzech lat	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej	Czynsz w 4 równych ratach płatnych kwartalnie do 15 marca, 15-maja, 15-września i 15 listopada każdego roku. Z dniem 01 stycznia każdego roku stawka czynszu może być waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały roku poprzedniego

Uwagi: działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Teren położony jest w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości w okresie od dnia 15.10.2024 r. do 05.11.2024 r.

URZĄD MIEJSKI W KĘPICACH

ul. Niepodległości 6, 77-230 Kępice
Referat ds. Geodezji, Planowania Przestrzennego
i Ochrony Środowiska
Sprawę prowadzi: Danuta Olejnik
Email: dolejnik@kepice.pl

Tel.: 59 857 66 21 do 23
Fax: 59 857 66 24
Email: poczta@kepice.pl

NIP: 839-29-19-729
REGON: 000529114
www.kepice.pl

Z up. BURMISTRZA
Maciej Chaberski
Z-CA BURMISTRZA