



Burmistrz Kępice

załącznik nr 1 do Zarządzenia nr ^{Mo}.../2024
Burmistrza Kępice z dnia 26.11.2024 r.

UM-NPŚ-MK.6840.35.2024.MG

WYKAZ

nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Kępice przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Kępice, zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust.1, art.38, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145) **wyказuje do sprzedaży na własność, w trybie przetargowym następującą nieruchomość gruntową położoną w obrębie Korzybie, w miejscowości Korzybie, gmina Kępice:**

Lp.	Obręb ewid.	Numer działki	Użytek	Pow. działki [ha]	Numer księgi wieczystej	Cena netto [zł]	Rodzaj nabywanego prawa
1	Korzybie	309/2	LsVI	0,0910	SL1M/00012013/5	67.000,00	prawo własności

Do ceny nieruchomości nie zostanie doliczony podatek od towarów i usług.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położone w obrębie ewidencyjnym Korzybie, gmina Kępice. Działka nieobjęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kępice działka położona jest na terenie preferowanym pod rozwój zabudowy Zapewniony dostęp do drogi publicznej. Dojazd do działki z drogi wojewódzkiej nr 209 o nawierzchni utwardzonej asfaltem, poprzez drogi gminne (ul. Dworcowa, ul. Wesoła) o nawierzchni utwardzonej kostką brukową. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta, teren zróżnicowany pod względem rzeźby terenu, porośnięty drzewostanem. Sąsiedztwo i otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, tereny leśne oraz Jezioro Korzybskie.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kępicach, Sołectwie Korzybie i publikuje się w Biuletynie Informacji Publicznej. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kępicach tj. do dnia 07.01.2025 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia: 26.11.2024 r.
Ogłoszenie opublikowano w prasie oraz BIP dnia: 26.11.2024 r.
Realizacja po 6 tygodniach: 07.01.2025 r.

BURMISTRZ KĘPICE
Magdalena Majewska

URZĄD MIEJSKI W KĘPICACH
ul. Niepodległości 6, 77-230 Kępice
Referat ds. Geodezji, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska
Sprawę prowadzi: Maja Gałka
E-mail: mgalka@kepice.pl

Tel.: 59 857 66 21 do 23
Fax: 59 587 66 22
E-mail: poczta@kepice.pl

NIP: 839-29-19-729
REGON: 000529114
www.kepice.pl