



Burmistrz Kępice

załącznik nr 1 do Zarządzenia ^M...../2024
Burmistrza Kępice z dnia 26.11.2024 r.

UM-NPŚ-MK.6840.16.2024.MG

WYKAZ nieruchomości lokalowych stanowiących własność Gminy Kępice przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Kępice, zgodnie z art. 34, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), § 3 i § 6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości **wyказuje do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy następującą nieruchomość lokalową wraz z udziałem w gruncie, położoną w obrębie ewidencyjnym Kępice, gmina Kępice.**

Obręb	Nr działki	Adres	Powierzchnia nieruchomości lokalowej	Nr księgi wieczystej	Cena netto [zł]
Kępice	28/14	Kępice, ul. Tadeusza Bielaka 13/10	50,84 m ² lokal, 11,00 m ² piwnica	SL1M/00010398/3	152.880,00 zł Udział w częściach wspólnych i częściach gruntu oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali 577/10000 Do ceny nieruchomości nie zostanie doliczony podatek VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2024 r. poz. 361, 852,1473)

Opis nieruchomości:

Lokal mieszkalny nr 10 znajduje się na I piętrze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 13. Wejście do lokalu z klatki schodowej. Lokal składa się z przedpokoju, łazienki z wc, kuchni i dwóch pokoi. Do lokalu przynależy piwnica.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kępicach i publikuje w Biuletynie Informacji Publicznej. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kępicach tj. do dnia 07.01.2025 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu: 26.11.2024 r.
Ogłoszenie opublikowano w prasie oraz w BIP dnia: 26.11.2024 r.
Realizacja po 6 tygodniach: 07.01.2025 r.

Z up. BURMISTRZA
Maciej Chybański
Z-CIA BURMISTRZA

URZĄD MIEJSKI W KĘPICACH
ul. Niepodległości 6, 77-230 Kępice
Referat ds. Geodezji, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska
Sprawę prowadzi: Maja Gałka
E-mail: mgalka@kepice.pl

Tel.: 59 857 66 21 do 23
Fax: 59 587 66 22
E-mail: poczta@kepice.pl

NIP: 839-29-19-729
REGON: 000529114
www.kepice.pl