



Burmistrz Kępice

WARUNKI PRZYSTĄPIENIA DO PRZETARGU

1. Wniesienie wymaganego wadium na działkę z podaniem jej numeru w tytule przelewu. Wadium należy wnieść przelewem na konto: **BS Ustka o/Kępice nr 10 9315 1043 0040 3768 2000 0030**. Za datę wpływu wadium uznaje się datę wpływu środków na ww. rachunek bankowy.
2. Stawienie się osobiście na przetargu punktualnie o godzinie podanej w ogłoszeniu lub ustanowienie pełnomocnika.
3. Przedłożenie Komisji Przetargowej w dniu przetargu dowodu tożsamości.
4. W przypadku chęci nabycia nieruchomości przez pełnomocnika – pełnomocnictwo do udziału w przetargu oraz zawarciu umowy sporządzone w formie aktu notarialnego.
5. W przypadku chęci nabycia nieruchomości do majątku wspólnego, warunkiem jest stawiennictwo obojga małżonków lub jednego, który będzie posiadał pisemną zgodę drugiego małżonka do uczestnictwa w przetargu i nabycia nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego.
6. W przypadku uczestnictwa oferenta pozostającego w związku małżeńskim i posiadającego wspólność majątkową, zamierzającego nabyć nieruchomość do majątku osobistego warunkiem jest złożenie oświadczenia o nabyciu nieruchomości do majątku osobistego i dokumentu świadczącego o istnieniu rozdzielności majątkowej pomiędzy małżonkami.
7. W przypadku nabycia nieruchomości na potrzeby prowadzonej działalności gospodarczej osoba fizyczna powinna posiadać aktualny wpis do centralnej ewidencji i informacji działalności gospodarczej, zaś osoba prawna wpis do krajowego rejestru sądowego oraz zgodę organów statutowych na nabycie przedmiotowej nieruchomości, bądź winna złożyć oświadczenie, że taką zgodę posiada.
8. W przypadku reprezentowania osoby prawnej przez pełnomocnika – pełnomocnictwo do udziału w przetargu oraz zawarciu umowy sporządzone w formie aktu notarialnego upoważniające do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.
9. Osoba nieposiadająca obywatelstwa polskiego w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz.U. 2017 poz. 2278) powinna posiadać zgodę Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na zakup nabywanej nieruchomości, bądź wskazać przepis, na mocy którego jest zwolniona z uzyskania zezwolenia, zgodnie z ustawą. Dokumenty przedkładane w postępowaniu przetargowym, sporządzone w języku innym niż polski, powinny być przedłożone wraz z uwierzytelnionym tłumaczeniem na język polski. Z cudzoziemcem nie władającym językiem polskim, w przetargu winien uczestniczyć tłumacz przysięgły.

Powyższe ogłoszenie zostało zamieszczone pod adresem internetowym:

www.kepice.pl oraz <http://www.bip.kepice.pl>.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia: 12.02.2025 r.

do dnia: 14.03.2025 r.

Ogłoszenie opublikowano w prasie oraz w BIP dnia: 12.02.2025 r.

Z up. BURMISTRZA
Maciej Chaberski
Z-CIA BURMISTRZA

URZĄD MIEJSKI W KĘPICACH

ul. Niepodległości 6, 77-230 Kępice
Referat ds. Geodezji, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska
Sprawę prowadzi: Maja Gałka
Email: mgalka@kepice.pl

Tel.: 59 857 66 21 do 29
Fax.: 59 857 66 24
Email: poczta@kepice.pl

NIP: 839-29-19-729
REGON: 000529114
www.kepice.pl