



# Burmistrz Kępice

UM-GPŚ-MK.6845.10.2025.DO

Kępice, 19 marca 2025 r.

## WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Kępice, przeznaczonych do wydzierżawienia

Burmistrz Kępice zgodnie z art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 08 marca 1990 o samorządzie gminnym (jednolity tekst: Dz. U z 2024 poz. 1465, 572, 1907, 1940) oraz na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881) i uchwały Nr V/49/2003 Rady Miejskiej w Kępicach z dnia 23 stycznia 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, uchwały Nr VI/54/2003 Rady Miejskiej w Kępicach z dnia 13 marca 2003 r. w sprawie zmiany uchwały nr V/49/2003 Rady Miejskiej w Kępicach z dnia 23 stycznia 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia:

L.p	Przedmiot dzierżawy	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia do wydzierżawienia	Wysokość czynszu dzierżawy w zł	Okres dzierżawy	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy i zasada aktualizacji opłat
1.	Obłęże działka nr 133/10	SL1M/00011482/6	160,00 m <sup>2</sup>  320,00 m <sup>2</sup>  320,00 m <sup>2</sup>	85,00 zł rocznie + należny podatek VAT  101,00 zł + należny podatek VAT  101,00 zł + należny podatek VAT	do trzech lat	pod ogródek przydomowy	Czynsz w 4 równych ratach płatnych kwartalnie do 15 marca, 15-maja, 15-września i 15 listopada każdego roku. Z dniem 01 stycznia każdego roku stawka czynszu może być waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały roku poprzedniego.

Uwagi: działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Teren położony jest w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości w okresie od dnia 19.03.2025 r. do 09.04.2025 r.

URZĄD MIEJSKI W KĘPICACH

ul. Niepodległości 6, 77-230 Kępice  
Referat ds. Geodezji, Planowania Przestrzennego  
i Ochrony Środowiska  
Sprawę prowadzi: Danuta Olejnik  
Email: dolajnik@kepice.pl

Tel.: 59 857 66 21 do 23  
Fax: 59 857 66 24  
Email: poczta@kepice.pl

NIP: 839-29-19-729  
REGON: 000529114  
www.kepice.pl

Z up. BURMISTRZA  
Matej Chaberski  
Z-CIA BURMISTRZA