



Burmistrz Kępice

Kępice, dnia 7 września 2026 r.

UM.NPŚ.MK.6840.4.2026.MG

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Kępice, zgodnie z art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 1, art.38, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399), § 3 i § 6 Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) i wykazem nieruchomości do sprzedaży z dnia 15.06.2026 r., ogłasza

I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości lokalowej wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w gruncie, położonej w obrębie ewidencyjnym Kępice, w miejscowości Kępice przy ul. Tadeusza Bielaka 12/11, gmina Kępice.

Termin i miejsce przetargu: Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kępicach przy ul. Niepodległości 6, 77-230 Kępice, w sali nr 203 w dniu **21.10.2026 r. o godzinie 10:30**.

Wadium należy wpłacać do dnia 14.10.2026 roku. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków na rachunek Urzędu Miejskiego w Kępicach. Regulamin oraz warunki przystąpienia do przetargu są integralną częścią ogłoszenia.

Lp.	Obręb	Nr działki	Adres	Powierzchnia nieruchomości lokalowej	Nr księgi wieczystej	Cena wywoławcza netto [zł]	Wysokość wpłaty wadium [zł]
1	Kępice	28/12	ul. Tadeusza Bielaka 12 lokal mieszkalny nr 11, Kępice	42,67 m ² lokal, 10,40 m ² pomieszczenie piwniczne nr 11A	SL1M/00010 402/5	210.480,00	20.000,00
Do ceny nieruchomości nie zostanie doliczony podatek VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług							
Osoby zainteresowane nabyciem będą mogły obejrzeć lokal w dniu 09.10.2026 r. w godzinach 12:30 - 13:00							

Z up. BURMISTRZA
Maciej Chaberski
Z-CA BURMISTRZA

URZĄD MIEJSKI W KĘPICACH

ul. Niepodległości 6, 77-230 Kępice
Referat ds. Geodezji, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska
Sprawę prowadzi: Maja Gałka
E-mail: mgalka@kepice.pl

Tel.: 59 857 66 21 do 23
Fax: 59 587 66 22
E-mail: poczta@kepice.pl

NIP: 839-29-19-729
REGON: 000529114
www.kepice.pl