



Burmistrz Kępice

Kępice, dnia 6 października 2026 r.

UM.NPŚ.MK.6840.18.2025.MG

OGŁOSZENIE O ROKOWANIACH

Burmistrz Kępice, zgodnie z art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) i wykazem nieruchomości do sprzedaży z dnia 18.12.2025 r., ogłoszeniem z dnia 17.03.2026 r., 16.06.2026 r., ogłasza

I ROKOWANIA

nieograniczone na sprzedaż nieruchomości lokalowej wraz z udziałem w gruncie, położonej w obrębie ewidencyjnym Osowo, w miejscowości Osowo, gmina Kępice.

Termin i miejsce rokowań:

Rokowania odbędą się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kępicach przy ul. Niepodległości 6, 77-230 Kępice, w sali nr 203 w dniu **19.11.2026 r. o godzinie 10:30.**

Zaliczkę tytułem zabezpieczenia kosztów należy wpłacać do dnia 13.11.2026 roku.

Za datę wniesienia uważa się datę wpływu środków na rachunek Urzędu Miejskiego w Kępicach. Regulamin oraz warunki przystąpienia do rokowań są integralną częścią ogłoszenia.

Lp.	Obręb	Nr działki	Adres	Powierzchnia nieruchomości lokalowej	Nr księgi wieczystej	Cena wywoławcza netto [zł]	Wysokość wpłaty zaliczki [zł]
1	Osowo	2	Osowo 23 lokal mieszkalny nr 3	63,84 m ² lokal, 13,62 m ² pomieszczenie piwniczne nr 3A 31,76 m ² pomieszczenie gospodarcze ½ części udziału nr B	SL1M/00011 627/5	72.000,00	7.000,00
Do ceny nieruchomości nie zostanie doliczony podatek VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług							
Osoby zainteresowane nabyciem będą mogły obejrzeć lokal w dniu 09.11.2026 r. w godzinach 12:30 - 13:00							

Z up. BURMISTRZA
Maciej Chłoberski
Z-CA BURMISTRZA

URZĄD MIEJSKI W KĘPICACH

ul. Niepodległości 6, 77-230 Kępice
Referat ds. Geodezji, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska
Sprawę prowadzi: Maja Galka
E-mail: mgalka@kepice.pl

Tel.: 59 857 66 21 do 23
Fax: 59 587 66 22
E-mail: poczta@kepice.pl

NIP: 839-29-19-729
REGON: 000529114
www.kepice.pl