



Burmistrz Kępice

załącznik nr 1 do Zarządzenia nr ⁹⁵.../2026
Burmistrza Kępice z dnia 21.10.2026 r.

UM.NPŚ.MK.6840.12.2026.MG

WYKAZ

nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Kępice przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargowym ustnym ograniczonym

Burmistrz Kępice, zgodnie z art. 35 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399), § 3 i § 6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości **wykazuje do sprzedaży w trybie przetargowym ustnym ograniczonym nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w obrębie ewidencyjnym Korzybie, gmina Kępice.**

Lp.	Obręb ewid.	Nr działki	Pow. działki [ha]	Nr księgi wieczystej	Cena netto [zł]	Użytek	Rodzaj nabywanego prawa	Uwagi
1	Korzybie	10/42	0,1186	SL1M/00011906/5	43.440,00	dr	prawo własności	Do ceny osiągniętej w przetargu nie zostanie doliczony podatek VAT.

Opis nieruchomości:

Kształt działki nieregularny, zbliżony do odwróconej litery „P”. Teren działki jest płaski, niezabudowany, nieogrodzony. Przez działkę przebiega sieć kanalizacyjna stanowiąca własność Gminy Kępice. Nieruchomość stanowi użytek „dr” (droga). Z uwagi na swoje parametry geometryczne oraz obecność sieci infrastrukturalnej, działka nie posiada możliwości samodzielnego zagospodarowania inwestycyjnego. Sąsiedztwo i otoczenie stanowią niezabudowane działki gruntu, tereny zadrzewione, pojedyncza zabudowa jednorodzinna, rzeki Bystrzenica i Wieprza. Działka posiada zapewniony dostęp do drogi publicznej.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kępicach, publikuje się w Biuletynie Informacji Publicznej. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kępicach.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu: 21.10.2026 r.
Ogłoszenie opublikowano w prasie oraz w BIP dnia : 21.10.2026 r.
Realizacja po 6 tygodniach: 02.12.2026 r.

Z up. BURMISTRZA
Maciej Chaberski
Z-Ca BURMISTRZA

URZĄD MIEJSKI W KĘPICACH

ul. Niepodległości 6, 77-230 Kępice
Referat ds. Geodezji, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska
Sprawę prowadzi: Maja Galka
E-mail: mgalka@kepice.pl

Tel.: 59 857 66 21 do 23
Fax: 59 587 66 22
E-mail: poczta@kepice.pl

NIP: 839-29-19-729
REGON: 000529114
www.kepice.pl