



Burmistrz Kępice

Kępice, dnia 20. lipca 2023r.

UM-NPŚ.MK.6840.8.2023. MG

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Kępice zgodnie z art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust.1, art. 38, art. 40 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023r. poz. 344) oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021r. poz. 2213) i wykazem nieruchomości do sprzedaży z dnia 31 maja 2023 r., (ogłoszonym do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kępicach w dniach od 31.05.2023r. do 12.07.2023r. i umieszczenie informacji w prasie z dnia 31.05.2023 r. oraz w biuletynie informacji publicznej) ogłasza

I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w obrębie ewidencyjnym **Barcino**, w miejscowości **Barcino**, gmina **Kępice**.

Termin i miejsce przetargów:

Przetargi odbędą się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kępicach, przy ul. Niepodległości 6, 77-230 Kępice, w sali nr 203 w dniu 24. sierpnia 2023 roku o godz.:

- 10:30 - dla działki nr 468/2
- 12:30 - dla działki nr 468/5

Wadium należy wpłacać do dnia 22. sierpnia 2023 roku.

Regulamin oraz warunki przystąpienia do przetargu są integralną częścią ogłoszenia.

Lp.	Obręb ewid.	Nr dz.	Pow. działki [ha]	Nr księgi wieczystej	Cena wywoławcza (netto)	Wysokość wpłaty wadium w złotych	Rodzaj nabywanego prawa	Uwagi
1	Barcino	468/2	0,1426	SL1M/00012986/6	71.220,00	7.122,00	prawo własności	Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT 23%
2	Barcino	468/5	0,1268	SL1M/00012986/6	63.420,00	6.342,00	prawo własności	Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT 23%

BURMISTRZ KĘPICE

Magdalena Majewska

URZĄD MIEJSKI W KĘPICACH

Ul. Niepodległości 6, 77-230 Kępice
Referat Obrotu Nieruchomościami, Zagospodarowania
Przestrzennego i Ochrony Środowiska
Sprawę prowadzi: Maja Gałka
Email: mgalka@kepice.pl

Tel.: 59 857 66 21 do 29
Fax.: 59 857 66 24
Email: poczta@kepice.pl

NIP: 839-29-19-729
REGON: 000529114
www.kepice.pl



Burmistrz Kępice

Opis nieruchomości:

- Nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone w obrębie ewidencyjnym Barcino, w miejscowości Barcino, gmina Kępice;
- Działki nieobjęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego;
- Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kępice działki położone są na terenie preferowanym pod rozwój zabudowy;
- Działki nieuzbrojone. Istnieje możliwość uzbrojenia w sieć wodociągową, sieć kanalizacyjną oraz sieć energetyczną;
- Działki posiadają wydaną decyzję o warunkach zabudowy dla potrzeb realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- Działki posiadają zapewniony dostęp do drogi publicznej;
- Teren działek płaski, kształt regularny, zbliżony do kwadratu, porośnięty roślinnością samosiewną.

Lokalizacja nieruchomości:

Barcino, obręb ewidencyjny Barcino, gm. Kępice



Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży

BURMISTRZ KĘPICE

Magdalena Majewska
Magdalena Majewska

URZĄD MIEJSKI W KĘPICACH

Ul. Niepodległości 6, 77-230 Kępice
Referat Obrotu Nieruchomościami, Zagospodarowania
Przestrzennego i Ochrony Środowiska
Sprawę prowadzi: Maja Gałka
Email: mgalka@kepice.pl

Tel.: 59 857 66 21 do 29
Fax.: 59 857 66 24
Email: poczta@kepice.pl

NIP: 839-29-19-729
REGON: 000529114
www.kepice.pl