



# Burmistrz Kępice

załącznik nr 1 do Zarządzenia <sup>99</sup>.../2023  
Burmistrza Kępice z dnia 05.12.2023 r.

UM-NPŚ-MK.6840.15.2023.MG

## WYKAZ nieruchomości lokalowych stanowiących własność Gminy Kępice przeznaczonych do zbycia

**Burmistrz Kępice**, zgodnie z art. 34, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), § 3 i § 6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości **wyказuje do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy następującą nieruchomość lokalową wraz z udziałem w gruncie położoną w obrębie ewidencyjnym Osowo, gmina Kępice.**

Lp.	Obręb	Nr działki	Adres	Pow. użytk. lokalu	Nr księgi wieczystej	Cena netto [zł]
1	Osowo	15/4	Osowo, Osowo 21 m.3	62,89 m <sup>2</sup> lokal	SL1M/0012725/9	84.000,00 zł  Udział w gruncie i częściach wspólnych ¼.  Do ceny nieruchomości nie zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT.

### Opis nieruchomości:

**Lokal mieszkalny** o powierzchni 62,89m<sup>2</sup> znajduje się na parterze w budynku dwupoziomowym, wielorodzinnym. Lokal składa się z przedpokoju, kuchni, łazienki z wc, pomieszczenia gospodarczego, dwóch pokoi.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kępicach, sołectwie Osowo i publikuje w Biuletynie Informacji Publicznej. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kępicach tj. do dnia 16.01.2024 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu: 05.12.2023 r.  
Ogłoszenie opublikowano w prasie oraz w BIP dnia: 05.12.2023 r.  
Realizacja po 6 tygodniach: 16.01.2024 r.

**URZĄD MIEJSKI W KĘPICACH**  
ul. Niepodległości 6, 77-230 Kępice  
Referat ds. Geodezji, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska  
Sprawę prowadzi: Maja Gałka  
E-mail: mgalka@kepice.pl

**Tel.:** 59 857 66 21 do 23  
**Fax:** 59 587 66 22  
**E-mail:** poczta@kepice.pl

**NIP:** 8392919729  
**REGON:** 000529114  
[www.kepice.pl](http://www.kepice.pl)

BURMISTRZ KĘPIC  
*Chęć*  
Majga Gałka