



Burmistrz Kępice

załącznik nr 1 do Zarządzenia nr ⁹¹./2024
Burmistrza Kępice z dnia 26.09.2024 r.

UM-NPŚ-MK.6840.25.2024.MG

WYKAZ

nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Kępice przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Kępice, zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust.1, art.38, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145) **wykazuje do sprzedaży na własność, w trybie przetargowym następujące nieruchomości gruntowe, położone w obrębie Ciecholub, w miejscowości Ciecholub, gmina Kępice:**

Lp.	Obręb ewid.	Numer działki	Użytek	Pow. działki [ha]	Numer księgi wieczystej	Cena netto [zł]	Rodzaj nabywanego prawa
1	Ciecholub	19/7	RIVa	0,1278	SL1M/00015427/1	49.000,00	prawo własności
2	Ciecholub	19/8	RIVa	0,1330	SL1M/00015427/1	51.000,00	prawo własności
3	Ciecholub	19/9	RIVa	0,1396	SL1M/00015427/1	53.000,00	prawo własności

Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT 23%

Opis nieruchomości:

Działki gruntowe niezabudowane, położone w obrębie ewidencyjnym Ciecholub, gmina Kępice. Dojazd do działek główną drogą o nawierzchni utwardzonej asfaltem, natomiast bezpośredni dojazd poprzez planowaną drogę wewnętrzną. Teren płaski, niezabudowany, porośnięty roślinnością trawiastą oraz samosiejkami, kształtem zbliżony do prostokąta. Sąsiedztwo i otoczenie stanowią niezabudowane działki gruntu, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, tereny rolne i leśne.

Działki nieuzbrojone. Istnieje możliwość uzbrojenia w sieć energetyczną, sieć kanalizacyjną, sieć wodociągową oraz sieć telekomunikacyjną.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kępicach, Sołectwie Barcino i publikuje się w Biuletynie Informacji Publicznej. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kępicach tj. do dnia 07.11.2024 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia: 26.09.2024 r.

Ogłoszenie opublikowano w prasie oraz BIP dnia: 26.09.2024 r.

Realizacja po 6 tygodniach: 07.11.2024 r.

BURMISTRZ KĘPICE

Magdalena Majewska

URZĄD MIEJSKI W KĘPICACH

ul. Niepodległości 6, 77-230 Kępice
Referat ds. Geodezji, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska
Sprawę prowadzi: Maja Gałka
E-mail: mgalka@kepice.pl

Tel.: 59 857 66 21 do 23
Fax: 59 587 66 22
E-mail: poczta@kepice.pl

NIP: 839-29-19-729
REGON: 000529114
www.kepice.pl

ZARZĄDZENIE NR 91/2024

Burmistrza Kępic
z dnia 26 września 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Kępice, w trybie przetargowym i ogłoszenia wykazu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r. poz. 40, 572), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) i uchwały Nr V/49/2003 Rady Miejskiej w Kępicach z dnia 23 stycznia 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, uchwały Nr VI/54/2003 Rady Miejskiej w Kępicach z dnia 13 marca 2003 r. w sprawie zmiany uchwały Nr V/49/2003 Rady Miejskiej w Kępicach z dnia 23 stycznia 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata

Burmistrz Kępic zarządza co następuje:

§ 1

Z zasobu nieruchomości Gminy Kępice przeznacza się do sprzedaży nieruchomości gruntowe niezabudowane wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Załączony wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i zamieszcza się na stronach internetowych tutejszego Urzędu na okres 21 dni. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ KĘPIC

Magdalena Maiewska